

## Mieszkanie z jedną sypialnią na sprzedaż w Balchik, Bułgarii



Exclusive 1-bedroom apartment  
overlooking Thracian Cliffs Golf Course  
**ID: B195**

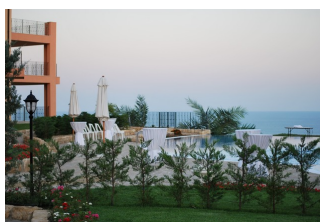
### Mieszkanie z jedną sypialnią

**Miasto:** Balchik  
**powierzchnie** 81,98 m<sup>2</sup>  
**ogólne:**  
**osiedle**  
**mieszkaniowe**  
**rok ukończenia:** 2009  
**basen**

**CENA: 60 000 €**

### Udogodnienia

**Parking**  
**Sklepy na osiedlu**  
**Basen**  
**Siłownia**  
**Internet**



### umeblowanie

**Pełne umeblowanie**

**Zakup:**

Zakup za  
pośrednictwem Waszej  
firmy bułgarskiej

**Opłata roczna na  
utrzymanie:**

900 Euro

### wykończenia wnętrz

**Kafelki terakotowe:**

Kuchnia  
łazienka  
Pokój dzienny  
Sypialnia  
Korytarz  
Balkon

### Odległość do

**Lotnisko Warna** 65 km

**: Lotnisko** 190 km

**Burgas:**

**Morze:** 3 km

**Pole golfowe:** 2 km

**Sklep:** 0,1 km

**Restauracja:** 0,1 km

**Przystanek autobusowy:** 1,5 km

**Port jachtowy:** 3 km

**Szpital:** 8 km

**Szkoła:** 8 km

### Schemat opłat

**Depozyt rezerwacyjny** : 3000 Euro Wpłata nie podlegająca zwrotowi

**Pierwsza rata** : 30 % Podczas zawarcia umowy wstępnej

**Ostatnia rata** : 70 % Po przeniesieniu własności

## INFORMACJA OGÓLNA

Kaliakria Gardens complex is set on more than 22 000 sq.m. of land and benefits from a great location between the towns of Balchik and Kavarna. The complex consists of 9 buildings with amazing sea view. The access to the Kaliakria gardens is controlled. This 1-bedroom apartment has a total area of 81,98 sq.m. plus 6,84 sq.m common parts. The apartment comprises of: - Living room with open plan kitchen; - One bedroom; - A shower room; - Spacious balcony with great sea view. The apartment is sold fully furnished including fully equipped kitchen and bathroom. The apartment is situated on the top floor.

## UMIEJSCOWIENIE I ZABYTKI LOKALNE

Kaliakria Gardens is located 55 km north of Varna (the Black Sea coast capital) and approximately 45 min from Varna International Airport.

Excellent investment opportunity here, such a combination of sea, sand, 2 golf courses in a hand reach and plenty of space. Plus plenty of cultural sites as well - the renowned Kaliakra Cape, the Botanic Garden and the Balchik Palace.

The historic town of Balchik is 14 km and Kavarna is 10 km away.

The famous resort Albena is 15 min drive, Golden Sands resort another 8 km away.

### Uwaga

*Ceny sprzedaży nieruchomości w Bułgarii są w euro. Dla ułatwienia, na naszej stronie internetowej możecie Państwo znaleźć równowartość tej ceny na określony dzień w dwóch walutach - funty angielskie (GBP) i dolary amerykańskie (USD). Ta równowartość jest wyliczana automatycznie i jest związana z kursem dnia, a co za tym idzie może ulec zmianie.*