

3-zimmer wohnung zum verkauf in Balchik, Bulgarien



Exclusive 2 bedroom apartment
 overlooking Thracian Cliffs Golf Course
ID:B184

3-zimmer wohnung

Stadt: Balchik
gesamte innere Oberfläche: 123,98 m2
wohnunganlage
Baujahr: 2009
swimming-pool

KAUFPREIS: 84 800 €

Akzente
Parkplatz
Geschäft
Swimming-Pool
Fitness
Barbeque
Internet



ausstattung

Komplette Inneneinrichtung
Kaufbar von euch: Durch Ihre Bulgarische Firma
Jährliche Verwaltungskosten: 1660 Euro

weitere Details

Fliesen:
 Küche
 Badezimmer
 Wohnbereich
 Schlafzimmer
 Korridor
 Terrasse

Entfernungen

Flughafen Varna: 65 km
Flughafen Burgas: 190 km
Zum Meer: 3 km
Zum Golfplatz: 2 km

Zum Supermarkt/Läden:	0,1 km
Zum Restaurant:	0,1 km
Zur Bushaltestelle:	1,5 km
Zur Yachtport:	3 km
Zum Krankenhaus:	8 km
Zur Schule:	8 km

Schema der Zahlung

Reservierungsgebühr : 3000 Euro Nicht erstattbar
Erste Anzahlung : 30 % beim Abschluss eines Vorvertrags
Restzahlung : 70 % bei der Besitzübergabe

ALLGEMEINE INFORMATION

Kaliakria Gardens consist of nine, 4-storey high buildings and total of **236 apartments** with large terraces overlooking the **Thracian Cliffs Golf** and the Black Sea. The complex capitalizes on the spectacular view of the site. Kaliakria Gated community hosts two enormous pools, lush garden, retail areas and number of outdoor facilities. The development enjoys a high degree of privacy and security. The total area of the apartment is 123,98 sq.m. and consists of: - Open plan kitchen with living room; - 2 bedrooms - a double bedroom and a twin bedroom; - Bathroom with toilet and bathtub; - Balcony. The apartment is sold fully furnished including garden furniture for the balcony.

LAGE UND ORTSSEHENSWÜRDIGKEITEN

Kaliakria Gardens is located 55 km north of Varna (the Black Sea coast capital) and approximately 45 min from Varna International Airport.

Excellent investment opportunity here, such a combination of sea, sand, 2 golf courses in a hand reach and plenty of space. Plus plenty of cultural sites as well - the renowned Kaliakra Cape, the Botanic Garden and the Balchik Palace.

The historic town of Balchik is 14 km and Kavarna is 10 km away.

The famous resort Albena is 15 min drive, Golden Sands resort another 8 km away.

Bemerkung

Die Preise der Immobilien in Bulgarien sind in EUR. An unserem Website haben Sie die Möglichkeit, das Preisäquivalent in GBP und USD zu vergleichen. Das Äquivalent wird automatisch kalkuliert und ist mit dem Wechselkurs an dem bestimmten Tag verbunden, deshalb kann er schwanken.