

## Парцел за продажба в Каварна, България



Парцел за продажба в с. Топола,  
 Каварна

**ID: B077**

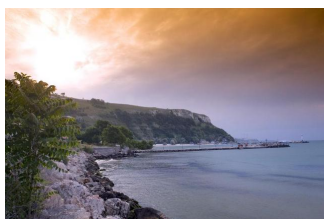
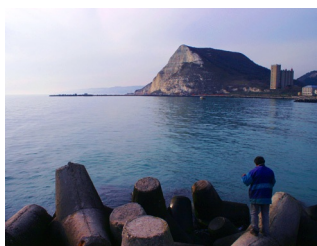
**Парцел**

**Град:** Каварна  
**площ на парцела:** 500 кв.м.  
**в регулация**  
**денivelация(накло**  
**н)**  
**достъп до**  
**асфалтов път**

**Цена: 20 000 €**

Разстояние до

**Летище** 60 км  
**Варна:**  
**Летище:** 160 км  
**Бургас:**  
**Морето:** 7 км  
  
**Голф**  
**игрище:** 0,9 км  
**Магазин:** 3 км  
  
**Ресторант:** 0,9 км  
  
**Яхтено**  
**пристанище:** 7 км  
**е:**  
**Болница:** 10 км



### Схема на плащане

**Резервационен депозит** : 1000 Euro Невъзвръщаем

**Първа вноска** : 10 % При подписване на предварителен договор

**Втора вноска** : 90 % При прехвърляне на собствеността

### Обща информация

Разположен в село Топола, този 500 кв.м. парцел е само на 10 мин път с кола от Каварна. Местоположението му, в близост до Балчик (10 км) и Каварна (10 км), предразполага за целогодишно живеене. Най-близкият плаж е на 7 км, а голф игрище БлекСий Рама - на около 900 м. Земята е в регулация.

### Разположение и местни забележителности

#### За Каварна

Каварна е един от сравнително големите градове по българското Черноморско крайбрежие. Градът се намира на около 48 км от град Варна и на 12 км от живописния нос Калиакра. Пристанището му посреща средни по големина пасажерски и товарни кораби.

Плажовете северно от града са високи и стръмни, а тези на юг - обширни и равни.

#### **Атракции**

Хълмът Чиракман е място, което си заслужава да посетите в Каварна. Там все още можете да видите останки от римско време, както и Средновековни сгради и църкви. В градския музей има интересни експонати от историята на града, включително впечатляваща Тракийска колекция. В града има още галерия и археологически музей. Някои от старите сгради датират от римско и гръцко време. Нос Калиакра, където се намира крепостта Тиризис, е само на 6 км.

#### **Забележка**

*Цените за продажба на недвижимите имоти в България са в евро. За Ваше улеснение, на нашия уебсайт можете да проверите какъв е еквивалента на тази цена за деня в две валути -британски лири (GBP) и в американски долари (USD). Този еквивалент се изчислява автоматично и е обвързан с обменните курсове за конкретния ден, следователно може да варира.*