

**Самостоятелна къща за продажба в Балчик, България**

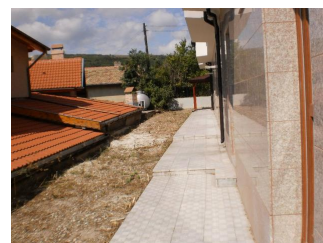
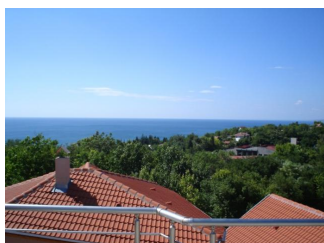


Къща недалеч от плажа  
 ID: B371

**Цена: 280 000 €**

**Самостоятелна къща**

**Град:** Балчик  
**спални:** 5  
**бани:** 5  
**етажи:** 2  
**обща площ:** 293 кв.м.  
**площ на парцела:** 380 кв.м.  
**панорама:** гледка към долина и море



**панорама**  
 гледка към долина  
 и море

**Extras**  
 Ограда  
 Барбекю  
 Климатик

**завършеност**  
 Година на завършване: 2011  
 Без обзавеждане  
 Обзаведена баня  
 Необходимост от малки ремонтни работи  
 Септична яма  
 Вода  
 Електричество

**Разстояние до**  
 Летище Варна 50 км  
 :  
**Морето:** 3 км  
**Голф игрище:** 15 км  
**Магазин:** 0.5 км  
**Ресторант:** 0.5 км  
**Автобусна спирка:** 0.05 км

## Схема на плащане

**Резервационен депозит** : 3000 Euro Невъзвръщаем

**Първа вноска** : 50 % При подписване на предварителен договор

**Последна вноска** : 50 % При прехвърляне на собствеността

## Обща информация

Тази нова вила е построена с идеята да бъде отдавана под наем. Във връзка с това, тя е разделена на 5 апартамента, които могат лесно да бъдат отдадени самостоятелно. Всеки от тях има собствен санитарен възел и тераса с изглед към морето. Терасата на последния етаж предлага не само великолепна гледка към морето, но може да бъде направена на място, където гостите да се хранят. Нужни са само няколко маси със столове. Общата площ на къщата е 293 кв.м. с вътрешно стълбище и складово помещение или помещение за персонала, ако отдавате вилата като bed and breakfast.

Построена през 2011 г., къщата все още има нужда от довършителни работи, но има достатъчно пространство да развихрите въображението си.