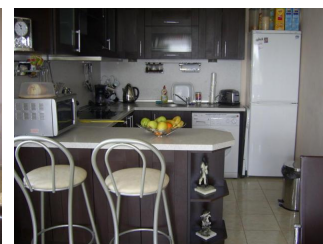
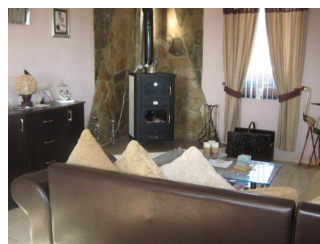
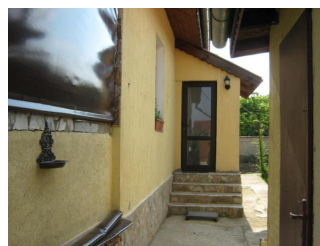


**Самостоятелна къща за продажба в Балчик, България**



Обзаведена вила с 3 спални край Балчик  
**ID:V358**  
**Самостоятелна къща**  
**Град:** Балчик  
**спални:** 3  
**бани:** 3  
**етажи:** 2  
**обща площ:** 123 кв.м.  
**площ на парцела:** 672 кв.м.  
**панорама:** гледка към парк

**Цена: 80 000 €**  
**Удобства**  
**гараж**  
**интернет**



**панорама**  
 гледка към парк

**Extras**  
 Ограда  
 Барбекю  
 Гараж  
 Климатик

**завършеност**  
 Година на завършване: 2007  
 Пълно обзавеждане  
 Обзаведена кухня  
 Обзаведена баня  
 Перфектно състояние  
 Септична яма  
 Вода  
 Електричество  
 Интернет  
 Охранителна система  
 Сателитна телевизия

**Разстояние до**  
 Летище Варна 65 км  
 :  
 Морето: 18 км  
 Голф игрище: 20 км  
 Магазин: 0.2 км  
 Ресторант: 0.2 км

**Схема на плащане**

Резервационен депозит : 1000 Euro Невъзвръщаем

## Обща информация

### Чудесна къща на село!

Построена преди 4 години, къщата е разположена върху парцел с площ от 672 м2, а самата тя има площ от 123.38 м2.

Първи етаж се състои от веранда (южно изложение), с барбекю, голяма всекидневна с кухненски бокс (оборудван с фурна, котлон, аспиратор), кът за хранене, коридор, баня, 2 спални (едната е с en-suite баня), гараж (21 м2).

Къщата има и втори етаж, който се достига чрез метално стълбище от коридора; състои се от таванско помещение и баня.

В дневната е разположена и камина с водна риза, свързана с 6 радиатора в къщата. В спалните и трапезарията са монтирани и климатици.

В градината има навеси, беседка. Засети са овошки, декоративни храсти.

Имотът е заобиколен от висока ограда, има и СОТ.

## Разположение и местни забележителности

Сенокос се намира на главния път Добрич - Балчик и е с лесен достъп по хубав път.  
Селото е разположено на 18 км от Балчик и морето, на 16км от Добрич и 65км от Варна и летището.

### Забележка

*Цените за продажба на недвижимите имоти в България са в евро. За Ваше улеснение, на нашия уебсайт можете да проверите какъв е еквивалента на тази цена за деня в две валути - британски лири (GBP) и в американски долари (USD). Този еквивалент се изчислява автоматично и е обвързан с обменните курсове за конкретния ден, следователно може да варира.*