

**Maison isolée à vendre en Albena, Bulgarie**



Sea-view 3bedroom villa in Momchil area, Albena

**PRIX:136 500 €**

**ID:A175**

**Maison isolée**

**Ville ou site de vacances:** Albena

**chambres à coucher:** 3

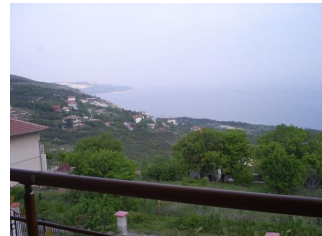
**salles de bain:** 3

**étages:** 2

**surface totale:** 151 m.c.

**surface du terrain:** 500 m.c.

**vue:** panorama de la mer



**vue**  
 panorama de la mer

**Extras**  
 Clôture  
 Cheminée

**ameublement**  
 Année de la construction: 2008  
 Ameublement complet  
 Cuisine équipée  
 Salle de bain équipée  
 Achat: Achat par l'intermédiaire de Votre société bulgare

**État excellent**  
 Fosse septique  
 Eau  
 Électricité

**Distance jusqu'à**  
 Aéroport Varna 35 km  
 :  
 La mer: 4 km  
 Terrain de golf: 15 km  
 Magasin: 0.5 km  
 Restaurant: 0.5 km  
 Port d'yacht: 6 km  
 Hôpital: 6 km  
 École: 6 km

## INFORMATION GÉNÉRALE

Set on a hillside in a villa zone overlooking the Balchik bay this beautiful villa will charm you with its contemporary look and stunning sea view.

The area is called "Momchil" and is located in a sought after region close both to Balchik and Albena. The most attractive thing about the properties here is the sea view.

This villa has been built in 2008, and completely furnished, ready to move in. It is built on an estate with area of 500 sq m, and the house has 151 m2 built up area.

The villa has a spacious living room with a fireplace, dining area and kitchen, 3 bedrooms, and 3 bathrooms.

Decorative stone has been put on the façade of ground floor.

The house has an alarm system and satellite TV. The garden is not big and easy to maintain. The property is fenced.

## SITUATION ET CURIOSITÉS LOCALES

'Momchil' villa area is located almost half the way Balchik - Albena, but closer to the latter (5km far). Balchik is 6km far, and Varna - 35 km.

### Note

*Les prix de ventes des biens immobiliers en Bulgarie sont en EURO. Sur notre web-site Vous pouvez vérifier l'équivalent du jour de ce prix en deux devises - livres sterling (GBP) et dollars américains (USD). Cet équivalent est automatiquement calculé en fonction des taux de change du jour, donc il peut varier.*