

**Zelfstandig huis te verkoop in Balchik, Bulgarije**

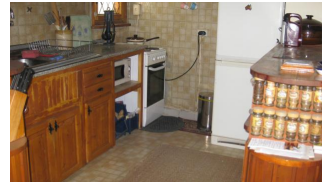


Beautiful villa is sought after area close to Balchik **PRIJS:80 000 €**

**ID:B368**

**Zelfstandig huis**

**Stad:** Balchik  
**slaapkamer:** 3  
**badkamers:** 2  
**verdiepingen:** 2  
**totaal oppervlakte:** 125 m2  
**oppervlakte van het perceel:** 600 m2  
**zicht:** daal- en zeezicht



**zicht**  
 daal- en zeezicht

**Extras**  
 Schoorsteen  
 Parkeerplaats

**meubilair**  
 Volledige inrichting  
 Uitgeruste keuken  
 Uitgeruste badkamer  
**Koop:**

Koop door uw  
 Bulgaarse  
 onderneming

**good condition**  
 Septische put  
 Water  
 Elektriciteit  
 Bewaking systeem

**Afstand tot**

**Luchthaven** 45 km  
**Varna:**  
**Zee:** 3 km  
**Golfveld:** 15 km  
**Winkel:** 0.3 km  
**Restaurant:** 0.3 km  
**Bushalte:** 0.3 km  
**Jachthaven:** 4 km  
**Ziekenhuis:** 4 km

**Betalingschema**

**Reservatie storting** : 2000 Euro Niet terugbetaald  
**Eerste afbetaling** : 30 % Bij ondertekening van het voorlopig contract  
**Laatste afbetaling** : 70 % Bij overdracht van eigendom

## ALGEMENE INFORMATIE

**Beautiful villa in sought after area close to Balchik** Ground floor - entrance to dining room leading into open plan lounge and kitchen with under floor heating and wood burner. One double bedroom, utility room and spacious bathroom. Outside steps leading to self contained apartment, large sitting room with wood burner, kitchen, bathroom and 2 double bedrooms - all with good sized balconies. Metal steps leading to attic space and 50 sq.m of roof terrace with spectacular views and great for sunbathing. Ideal for holidays lets thus offering income potential or as a large family home. Large garden with stream and area to park one car. The property has a security system and is offered fully furnished with all necessary equipment.