

**Parcelle, terrain couvert par le plan local d'urbanisme (à investir) à vendre en Albena, Bulgarie**



Sea - view plot for sale in Golden fish area, Albena

**ID:A176**

**Parcelle, terrain couvert par le plan local d'urbanisme (à investir)**

**Ville ou site de vacances:** Albena

**surface du terrain:** 447 m.c.

**couvert par le Plan local d'urbanisme**

**vue:** panorama de la mer

**dénivellement(pente)**

**distance du chemin:** 0.05 km

**Achat:** Achat par l'intermédiaire de Votre société bulgare

**Fosse septique**

**Eau**

**Électricité**

**PRIX:38 000 €**  
Distance jusqu'à

**Aéroport Varna:** 35 km

**La mer:** 4 km

**Terrain de golf:** 10 km

**Magasin:** 0.2 km

**Restaurant:** 0.2 km

**Arrêt d'autobus:** 0.2 km

**Port d'yacht :** 6 km

**Hôpital:** 6 km

**École:** 6 km



**Schémas de paiement**

**Dépôt de réservation** : 1000 Euro Non récupérable

**Premier versement** : 100 % À la signature de la promesse de vente

**INFORMATION GÉNÉRALE**

**Great Value sea - view plot for sale in Albena area**

This is a great offer for a perfect sea view plot, located in the sought after Albena villa area called Izgrev.

The plot is in regulation, ideal for building a villa. It has a size of 447 sq m. It is located up from the main road and offers stunning sea views. Electric and water can be easily connected. The plot has elevation, which is typical for this area.

**SITUATION ET CURIOSITÉS LOCALES**

“Izgreve” is the most sought after area when it comes to holiday homes near Balchik. It boasts unique sea –views to the renowned Albena resort and the bay.

Varna is a short 35 km drive away.

**Note**

*Les prix de ventes des biens immobiliers en Bulgarie sont en EURO. Sur notre web-site Vous pouvez vérifier l'équivalent du jour de ce prix en deux devises - livres sterling (GBP) et dollars américains (USD). Cet équivalent est automatiquement calculé en fonction des taux de change du jour, donc il peut varier.*