

**Haus zum verkauf in Balchik, Bulgarien**

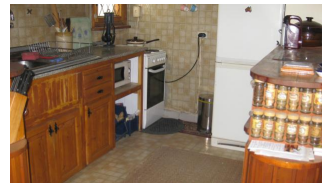


Beautiful villa is sought after area close to Balchik **KAUFPREIS:80 000 €**

**ID:B368**

**Haus**

**Stadt:** Balchik  
**schlafzimmer:** 3  
**badezimmer:** 2  
**etagen:** 2  
**gesamte innere Oberfläche:** 125 m2  
**grundstückfläche:** 600 m2  
**blick:** tal und meer



**blick**  
tal und meer

**Extras**  
Kamin  
Parkplatz

**ausstattung**  
Komplette  
Inneneinrichtung  
Eingerichtete Küche  
Eingerichtetes  
Badezimmer  
Kaufbar von euch:

Durch Ihre Bulgarische Firma

good condition  
Septischer Tank  
Wasser  
Strom  
Alarmsystem

**Entfernungen**

**Flughafen** 45 km  
**Varna:**  
**Zum Meer:** 3 km  
**Zum Golfplatz:** 15 km  
**Zum Supermarkt/Läden:** 0.3 km  
**Zum Restaurant:** 0.3 km  
**Zur Bushaltestelle:** 0.3 km  
**Zur Yachtport:** 4 km  
**Zum Krankenhaus:** 4 km

**Schema der Zahlung**

**Reservierungsgebühr** : 2000 Euro Nicht erstattbar  
**Erste Anzahlung** : 30 % beim Abschluss eines Vorvertrags  
**Restzahlung** : 70 % bei der Besitzübergabe

## ALLGEMEINE INFORMATION

**Beautiful villa in sought after area close to Balchik** Ground floor - entrance to dining room leading into open plan lounge and kitchen with under floor heating and wood burner. One double bedroom, utility room and spacious bathroom. Outside steps leading to self contained apartment, large sitting room with wood burner, kitchen, bathroom and 2 double bedrooms - all with good sized balconies. Metal steps leading to attic space and 50 sq.m of roof terrace with spectacular views and great for sunbathing. Ideal for holidays lets thus offering income potential or as a large family home. Large garden with stream and area to park one car. The property has a security system and is offered fully furnished with all necessary equipment.