

## Grundstück, grundstücke im baurecht zum verkauf in Balchik, Bulgarien



Plot for sale sea view Bulgaria

ID:B227

### Grundstück, grundstücke im baurecht

Stadt: Balchik  
grundstückfläche: 600 m2

grundstücke im Baurecht

blick: meerblick

abfallendes hang  
entfernung von Asphaltweg: 0,4 km

Kaufbar von euch: Durch Ihre Bulgarische Firma

**KAUFPREIS: 20 000 €**  
Entfernungen

Flughafen 45 km  
Varna:  
Flughafen 130 km  
Burgas:  
Zum Meer: 2 km  
Zum 8 km  
Golfplatz:  
Zum 0,4 km  
Supermarkt/  
Läden:  
Zum 0,4 km  
Restaurant:  
Zur 0,4 km  
Bushaltestelle:  
Zur 2 km  
Yachtport:  
Zum 1 km  
Krankenhäuser:  
Zur Schule: 1,5 km



### Schema der Zahlung

Reservierungsgebühr : 1000 % Nicht erstattbar  
Erste Anzahlung : 30 % beim Abschluss eines Vorvertrags  
Restzahlung : 70 % bei der Besitzübergabe

## ALLGEMEINE INFORMATION

### Sea view opportunity for sale!

It's getting increasingly difficult to locate **building plots** with full **sea view** along this **prime area of coastline**. This one's a good size at 600 m, plenty for a 4 bed villa, and at 60 000 euros, a **low price**. Gently sloping sun facing **land**, with **views** towards the famous Cape Kaliakra on a clear day. Road to **plot** is good, permission has been granted for mains water and electricity, and no problem to connect. This will also save time and money for any **buyer**.

Just sit on this as an **investment** in this fast growing market or **build** yourself a dream **holiday villa**. We'd be pleased to provide quotes for **building a villa** and offer a full project management service.

## LAGE UND ORTSSEHENSWÜRDIGKEITEN

150 metres from main road and approx. 1 mile from **Balchik** centre, in **villa** zone. 40 kms to **Varna**.

PR: wait... I: wait... L: wait... LD: wait... I: wait... wait...  
CY: wait... I: wait... L: wait... YCat: wait... I: wait... Top: wait...

I: wait...

L: wait...

C: wait...

SD: wait...

### **Bemerkung**

*Die Preise der Immobilien in Bulgarien sind in EUR. An unserem Website haben Sie die Möglichkeit, das Preisäquivalent in GBP und USD zu vergleichen. Das Äquivalent wird automatisch kalkuliert und ist mit dem Wechselkurs an dem bestimmten Tag verbunden, deshalb kann er schwanken.*