

**Едноспален апартамент за продажба в Балчик, България**



Апартамент с 1 спалня близо до голф игрище Трейшън Клифс

**ID:V195**

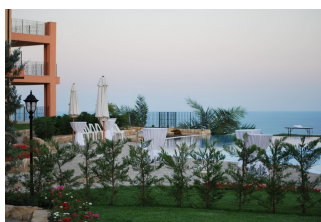
**Едноспален апартамент**

**Град:** Балчик  
**обща площ:** 81,98 кв.м.  
**апартаментен комплекс**  
**срок на завършване:** 2009  
**басейн**

**Цена: 60 000 €**

**Удобства**

паркинг  
 магазин  
 басейн  
 фитнес  
 интернет



**завършеност**

Пълно  
 обзавеждане  
 Годишна такса  
 поддръжка: 900 Euro

**довършителни работи**

Плочки/теракота:

Кухня  
 Баня  
 Всекидневна  
 Спалня  
 Коридор  
 Тераси

**Разстояние до**

**Летище Варна** 65 км  
**Летище Бургас:** 190 км  
**Морето:** 3 км  
**Голф игрище:** 2 км  
**Магазин:** 0,1 км  
**Ресторант:** 0,1 км  
**Автобусна спирка:** 1,5 км  
**Яхтено пристанище:** 3 км  
**Болница:** 8 км  
**Училище:** 8 км

**Схема на плащане**

**Резервационен депозит** : 3000 Euro Невъзвръщаем

**Първа вноска** : 30 % При подписване на предварителен договор

**Последна вноска** : 70 % При прехвърляне на собствеността

## Обща информация

Комплекс Kaliakria Gardens е разположен на повече от 22 000 кв.м. земя и е облагодетелстван от чудесно местоположение между крайбрежните градове Балчик и Каварна. Комплексът се състои от 9 сгради с невероятна гледка към морето. Достъпът до Kaliakria Gardens е контролиран. Този двустаен апартамент е с обща площ **81,98 кв.м.** плюс 6,84 кв.м общи части. Апартаментът се състои от: - Всекидневна с кухня; - Една спалня; - Баня с тоалетна; - Просторен балкон с чудесен изглед към морето. Апартаментът се продава напълно обзаведен, включително напълно оборудвана кухня и баня. Апартаментът е разположен на мансарден етаж.

## Разположение и местни забележителности

Калиакриа Гардънс е разположен в българската голф-ривиера край Каварна - на около 55 км северно от морската ни столица.

Град Балчик със своето изобилие от културни обекти (Ботаническата градина, Дворецът и т.н.) е на около 14 км, а Каварна на около 10 км. В близост се намира и нос Калиакра.

### Забележка

*Цените за продажба на недвижимите имоти в България са в евро. За Ваше улеснение, на нашия уебсайт можете да проверите какъв е еквивалента на тази цена за деня в две валути -британски лири (GBP) и в американски долари (USD). Този еквивалент се изчислява автоматично и е обвързан с обменните курсове за конкретния ден, следователно може да варира.*