

**Двуспален апартамент за продажба в Балчик, България**



Апартамент с 2 спални близо до голф игрище Трейшън Клиф

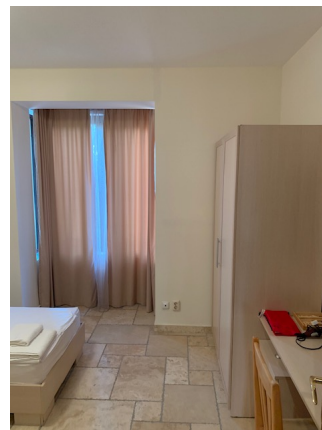
**ID:V184**

**Двуспален апартамент**

**Град:** Балчик  
**обща площ:** 123,98 кв.м.  
**апартаментен комплекс**  
**срок на завършване:** 2009  
**басейн**

**Цена: 84 800 €**

**Удобства**  
 паркинг  
 магазин  
 басейн  
 фитнес  
 барбекю  
 интернет



**завършеност**

Пълно  
 обзавеждане  
 Годишна такса  
 поддръжка: 1660 Euro

**довършителни работи**

**Плочки/теракота:**

Кухня  
 Баня  
 Всекидневна  
 Спалня  
 Коридор  
 Тераси

**Разстояние до**

**Летище Варна** 65 км  
 :  
**Летище Бургас:** 190 км  
**Морето:** 3 км  
**Голф игрище:** 2 км

<b>Магазин:</b>	0,1 км
<b>Ресторант:</b>	0,1 км
<b>Автобусна спирка:</b>	1,5 км
<b>Яхтено пристанище:</b>	3 км
<b>Болница:</b>	8 км
<b>Училище:</b>	8 км

### Схема на плащане

**Резервационен депозит** : 3000 Euro Невъзвръщаем

**Първа вноска** : 30 % При подписване на предварителен договор

**Последна вноска** : 70 % При прехвърляне на собствеността

### Обща информация

Kaliakria Gardens е цялостен ваканционен жилищен комплекс в сърцето на българската голф ривиера. Комплексът се състои от девет четириетажни сгради с общ брой апартаменти - 236 и просторни тераси с изглед към Thracian Cliffs Golf и Черно море. Можете да се насладите и възползвате от удобствата на двата огромни плувни басейна, пищна градина и съоръженията за отдих и развлечения в целия комплекс.

Жителите на Kaliakria Gardens имат възможността да се възползват от удобствата за отдих и почивка на целия комплекс Kaliakria. Спортните съоръжения и големия плувен басейн са на тяхно разположение по всяко време. .

Освен това жилищния комплекс разполага с кокетно павирано площадче, ресторанти, супермаркет, кафене, фитнес салон, малък спа център и магазини.

Общата площ на апартамента е 123,98 кв.м. и се състои от:

- Кухня с всекидневна;
- 2 спални - една спалня с двойно легло и една с две единични;
- Баня с тоалетна и вана;
- Тераса.

Жилището се продава напълно обзаведено с градински мебели за терасата. Апартаментът е разположен на първи, надпартерен етаж.

### Разположение и местни забележителности

Калиакриа Гардънс е разположен в българската голф-ривиера край Каварна - на около 55 км северно от морската ни столица. Град Балчик със своето изобилие от културни обекти (Ботаническата градина, Дворецът и т.н.). е на около 14 км, а Каварна на около 10 км.

В близост се намира и нос Калиакра.

### Забележка

*Цените за продажба на недвижимите имоти в България са в евро. За Ваше улеснение, на нашия уебсайт можете да проверите какъв е еквивалента на тази цена за деня в две валути -британски лири (GBP) и в американски долари (USD). Този еквивалент се изчислява автоматично и е обвързан с обменните курсове за конкретния ден, следователно може да варира.*