

## Парцел за продажба в Каварна, България



Парцел в регулация  
ID:V037

### Парцел

Град: Каварна  
площ на парцела: 600 кв.м.  
в регулация  
денivelация(наклон)  
достъп до  
асфалтов път

**Цена: 20 000 €**  
Разстояние до

Летище 60 км  
Варна: 160 км  
Летище Бургас: 7 км  
Морето: 7 км  
Голф игрище: 0,7 км  
Магазин: 3 км  
Ресторант: 0,7 км  
Яхтено пристанище: 7 км  
Болница: 10 км

### Схема на плащане

Резервационен депозит : 1000 Euro Невъзвръщаем

Първа вноска : 10 % При подписване на предварителен договор

Втора вноска : 90 % При прехвърляне на собствеността

### Обща информация

Парцелът се намира в село Топола, на приблизително равно разстояние от гр. Балчик и гр. Каварна. Районът е известна туристическа дестинация през лятото. В близост са 3 голф игрища - БлекСийРама, Лайтхаус и Тракийски скали. Самото село Топола се намира на около 60 км от гр. Варна, по добър крайбрежен път. Парцелът е в регулация.

### Разположение и местни забележителности

#### За Каварна

Каварна е един от сравнително големите градове по българското Черноморско крайбрежие. Градът се намира на около 48 км от град Варна и на 12 км от живописния нос Калиакра. Пристанището му посреща средни по големина пасажерски и товарни кораби. Плажовете северно от града са високи и стръмни, а тези на юг - обширни и равни.

#### Атракции

Хълмът Чиракман е място, което си заслужава да посетите в Каварна. Там все още можете да видите останки от римско време, както и Средновековни сгради и църкви. В градския музей има интересни експонати от историята на града, включително впечатляваща Тракийска колекция. В града има още галерия и археологически музей. Някои от старите сгради датират от римско и гръцко време. Нос Калиакра, където се намира крепостта Тиризис, е само на 6 км.

#### За Балчик

Балчик е един от най-известните курорти по Северното Черноморие. След ден на плажа, можете да се насладите на приятна разходка край морето, последвана от романтична вечеря с панорамна гледка. Балчик е чудесно място, ако сте любител на градовете с древна история. Можете да посетите Кралския дворец, Ботаническата градина, историческия музей и много други места.

#### **Забележка**

*Цените за продажба на недвижимите имоти в България са в евро. За Ваше улеснение, на нашия уебсайт можете да проверите какъв е еквивалента на тази цена за деня в две валути -британски лири (GBP) и в американски долари (USD). Този еквивалент се изчислява автоматично и е обвързан с обменните курсове за конкретния ден, следователно може да варира.*